



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-10/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.10.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						30 729,51
Влажная протирка дверей		м2	56,00	3,99	223,44	1	223,44
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	4,98	24,30	4	97,21
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,16	70,78	4	283,14
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	3,96	22,81	4	91,24
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,85	9,66	4	38,63
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,31	816,26	9	7 346,35
Дезинфекция МОП		м2	81,40	4,47	363,86	13	4 730,15
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,16	1 969,00	1	1 969,00
Очистка газонов от опавших листьев(30%)		м2	2 750,00	2,14	5 885,00	1	1 765,50
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	20,75	166,00	9	1 494,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	0,19	45,98	13	597,74
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (детская площадка, 50%)		м2	180,50	0,23	41,52	13	269,85
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,23	18,17	22	399,74

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	1 303,20	0,29	377,93	13	4 913,06
Уборка газонов (от случайного мусора)(60%)		м2	2 750,00	0,23	632,50	13	4 933,50
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	6,98	55,84	22	1 228,48
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	36,00	0,44	15,84	22	348,48

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					20 039,90
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Демонтаж светильника (3 под. 4 эт.)		шт	1,00	85,35	0,00	85,35
Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (заменяли ст. канализации по кв. 55/52; перебрали и заменили участок ст. канализации по кв. 100/97)		мп	9,50	112,16	0,00	1 065,52
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (заменяли ст. ТСН по кв. 25; заменили ст. п/суш. с подводкой по кв. 55/52)		мп	4,00	863,38	651,41	4 104,93
Монтаж пластиковых канализационных труб Д 110 мм (заменяли ст. канализации по кв. 55/52; перебрали и заменили участок ст. канализации по кв. 100/97)		мп	9,50	605,51	2 305,01	8 057,36
Смена к/гайки Д 15-20 мм (заменяли ст. п/суш. с подводкой по кв. 55/52)		шт	2,00	245,54	44,38	535,46
Смена резьб (заменяли ст. п/суш. с подводкой по кв. 55/52)		шт	1,00	377,10	21,38	398,48
Смена сгона Д 15-20 мм (заменяли ст. п/суш. с подводкой по кв. 55/52)		шт	2,00	322,40	48,38	693,18
Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (заменяли ст. канализации по кв. 55/52; перебрали и заменили участок ст. канализации по кв. 100/97)		шт	5,00	263,90	1 373,69	2 693,19
Установка светильника (3 под. 4 эт.)		шт	1,00	493,74	1 012,69	1 506,43

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,30	3,02	17 353,83
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,30	0,28	1 608,96
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	34,02	22,19	754,93
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			-72 291,27
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.04.2020г. по 30.04.2020г.)			1,00	-4 449,55	-4 449,55
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.08.2020г. по 31.08.2020г.)			1,00	-7 788,00	-7 788,00
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.04.2019 по 30.04.2019)			1,00	-4 306,18	-4 306,18
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.05.2019 по 31.05.2019)			1,00	-11 431,94	-11 431,94
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.06.2019 по 30.06.2019)			1,00	-19 700,58	-19 700,58
ОДН за г/воду			1,00	1 514,40	1 514,40

ОДН за г/воду (доп. расход с 01.07.2019 по 31.07.2020)			1,00	-306,49	-306,49
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.02.2020 по 29.02.2020)			1,00	-11 432,00	-11 432,00
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.03.2020 по 31.03.2020)			1,00	-4 022,66	-4 022,66
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.11.2019 по 30.11.2019)			1,00	-10 368,27	-10 368,27
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 353,00	2,51	5 906,03
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	1 382,37	1 382,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,30	1,56	8 964,23
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,30	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

17 034,33

- Всего за период с **01.10.2020г.** по **31.10.2020г.** выполнено работ на общую сумму **17 034,33** (Семнадцать тысяч тридцать четыре рубля 33 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

